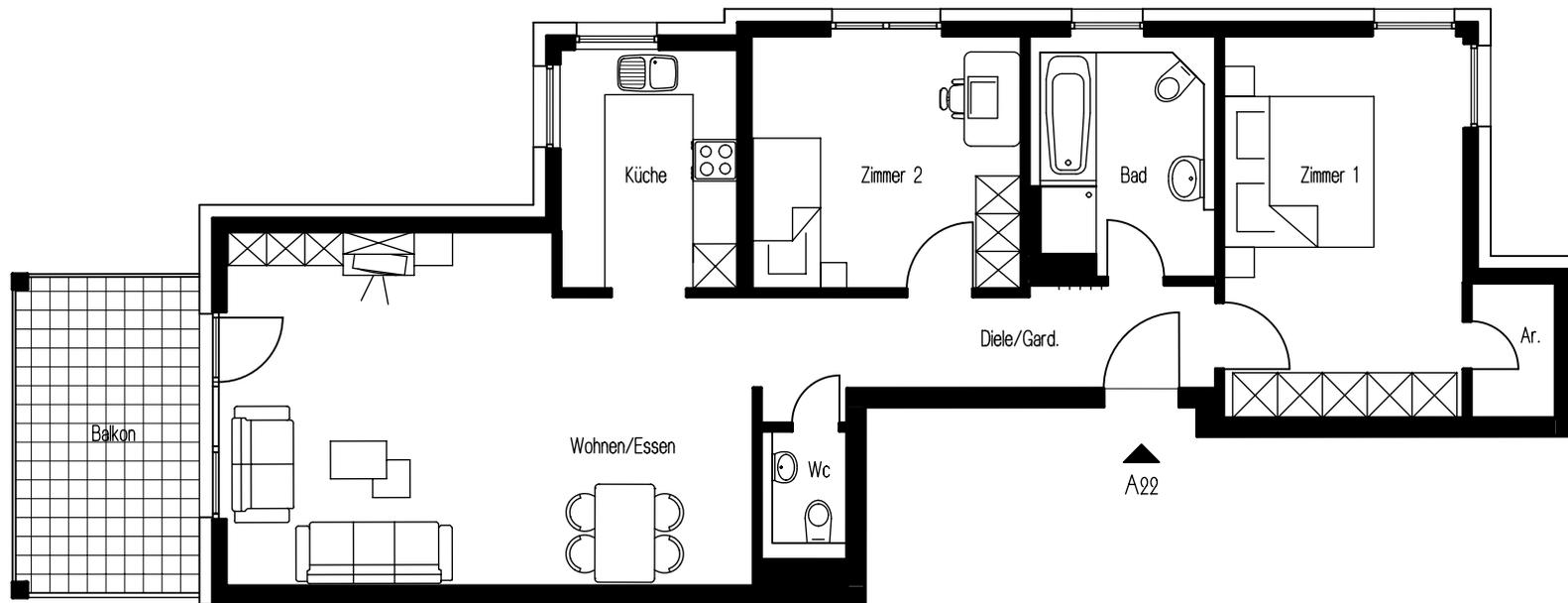


„Bonjour la vie“

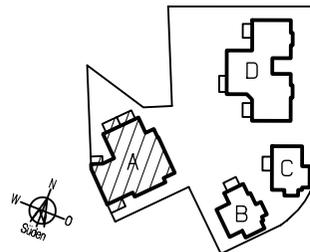
Friedrichsdorf / Hugenottenstrasse 124 + 126a, Haus A  
2. Obergeschoss / 3 - Zimmerwohnung mit Balkon



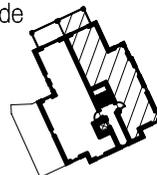
Maßstab 1 : 100 - A 1.122

Möblierungsplan

Lage auf dem Grundstück



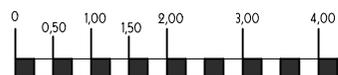
Lage im Gebäude



Wohn- & Nutzfläche nach WoFI V  
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

|              |                      |                      |
|--------------|----------------------|----------------------|
| Wohnen/Essen | 30,57 m <sup>2</sup> |                      |
| Diele/Gard.  | 8,36 m <sup>2</sup>  |                      |
| Zimmer 1     | 16,11 m <sup>2</sup> |                      |
| Zimmer 2     | 12,00 m <sup>2</sup> |                      |
| Küche        | 7,42 m <sup>2</sup>  |                      |
| Bad          | 7,37 m <sup>2</sup>  |                      |
| Wc           | 1,85 m <sup>2</sup>  |                      |
| Ar.          | 1,95 m <sup>2</sup>  |                      |
| Balkon       | 5,24 m <sup>2</sup>  | 10,48 m <sup>2</sup> |

Wohnfläche gesamt = 90,87 m<sup>2</sup>



HIP

*hier wohnen Sie richtig*

Vertrieb

**HENNING**  
IMMOBILIEN GMBH